

Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
**Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana**

Servizio 28  
PARCO ARCHEOLOGICO DI MORGANTINA E DELLA VILLA ROMANA DEL CASALE DI PIAZZA  
ARMERINA

**DETERMINA DEL DIRETTORE N. 59 /2022**

OGGETTO: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legislativo n. 50/2016.  
Cap.135 Es. Fin. 2022–AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, dei bagni per Turisti presso la Villa Romana del Casale di Piazza Armerina.  
**CIG: Z28366FC51**

**IL DIRETTORE DEL PARCO**

Visto	L'art. 32 del Decreto Lgs. n. 50/2016, il quale al comma 2 prevede che “prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
Considerato	Che il Servizio di pulizia, custodia dei bagni, oltre ad essere essenziale per garantire il decoro e l'immagine del sito Unesco, è indispensabile per rispondere alle esigenze fisiologiche dei molti visitatori della Villa Romana del Casale;
Ritenuto	Per le motivazioni sopra esposte, procedere all'attivazione del “Servizio di presidio e pulizia dei bagni pubblici per turisti” ;
Visto	il D.L. N.77 DEL 31/5/2021 c.d. Decreto semplificazioni ;
Visto la	Determina del Dirigente di Servizio prot. n.2683 del 17/05/2022 con la quale si nomina il Dirigente Architetto Liborio Calascibetta Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art.31, comma 1 del DLgs. 50/2016;
Vista	La richiesta del RUP che propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall' art. 1 lettera “f” comma 1 del D.L. n. 32 del 18.04.2019 ;
Visto	L' art 1, comma 2 della Legge 11 settembre 2020 n. 12 come modificato dall' art. 51 del D.L. n. 77 del 31/5/2021 che recita: “ 2.1 la lettera a) è sostituita dalla seguente “a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi.....di importo inferiore 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economic,.....;”
Viste	le Linee Guida emanate e poste in consultazione dall'ANAC sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono al paragrafo 4 lett. A, B, C e D le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto;
Ritenuto	Che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 1, comma 2 della Legge 11 settembre 2020 n. 12 come modificato dall' art. 51 del D.L. n. 77 del 31/5/2021 che recita: 2.1. la lettera a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l' attivita' di progettazione, di importo inferiore a139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di piu' operatori economici, ((fermi restando)) il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto

	legislativo 18 aprile 2016, n. 50,
Atteso	che in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza è necessario svolgere una indagine di mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;
tabilito	di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal codice, all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che, nella fattispecie, garantisce alla stregua delle procedure ordinarie, adeguata apertura del mercato e consente l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016; precisato che l'affidamento e l'esecuzione di lavori in oggetto secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano, quindi, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
Atteso	che le ditte che verranno individuate e con le quali verrà negoziata l'offerta per i lavori in oggetto, debbono necessariamente possedere i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per partecipare alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;
Atteso	altresi che le ditte debbono possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale ed economico finanziari indicati nell'avviso allegato che si approva con il presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;
Ritenuto	opportuno individuare quale sistema di contrattazione la procedura negoziata ai sensi articolo 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a);
Posto	che l'art. 63, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 testualmente recita: "Le amministrazioni aggiudicatrici individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezionano a almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. L'amministrazione aggiudicatrice sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'art. 95, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o mediante procedura competitiva con negoziazione.";
Richiamata	la deliberazione dell'ANAC 19 dicembre 2018, n. 1174, che per l'anno 2019 stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento; in particolare il contributo in capo alle stazioni appaltanti in favore dell'Autorità è pari ad € 30,00 per importi a base di gara uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000, mentre nulla è dovuto da parte degli operatori economici;

<b>Ritenuto</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• di dovere avviare la procedura di affidamento del servizio di che trattasi onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenuti migliori gli obiettivi che l'Istituto si è posto, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza;</li> <li>• che tale servizio debba essere affidato con la massima celerità al fine di assicurare adeguati standard igienico – sanitari;</li> <li>• che in relazione alla procedura di affidamento diretto nei servizi in economia, non è richiesta la preventiva pubblicazione di alcun bando di gara, potendo la Stazione Appaltante espletare indagine di mercato invitando direttamente gli operatori economici;</li> </ul>
<b>Precisato</b>	che l'utilizzo della procedura dell'affidamento diretto si rende necessaria altresì per dare

	avvio con urgenza all'espletamento del servizio al fine di garantire la copertura del servizio di pulizia;
<b>Preso Atto</b>	Che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali in quanto: costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare; verrebbe violato quanto previsto dall'art. 35 comma 6 del D.Lgs. n.50/2016 ( divieto artificioso frazionamento);
<b>Atteso che</b>	Nella piattaforma MEPA per il servizio di cui sopra rientra tra quelli offerti dal mercato elettronico della P.A. nella categoria "Servizi Pulizia"; - che per l'affidamento della fornitura - tenuto presente l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e attesa l'urgenza di provvedere - è possibile ricorrere all'affidamento mediante affidamento diretto tramite Trattativa Privata ad operatori economici abilitati sul MEPA; - che rientrando il servizio nella fattispecie prevista dal comma 4 lettera b) dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 (servizi e forniture con caratteristiche standardizzate) l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso;
<b>Ritenuto</b>	in considerazione della struttura del mercato locale e della ponderazione tra l'importo del servizio richiesto e il carico di lavoro derivante dalle valutazioni tecnico-economiche necessarie alla valutazione dell'offerta relativa allo stesso, come la consultazione di cinque operatori economici costituisca un numero tale da garantire ampia concorrenza per la gara in oggetto. inoltre, a fronte della significativa apertura al mercato, della soddisfazione maturata a conclusione del rapporto contrattuale in essere nonché all'affidabilità dimostrata dall'attuale affidatario del servizio, risultino sufficienti elementi da ritenere appropriato il reinvio dell'operatore economico uscente, anche in considerazione dell'idoneità dello stesso a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso .
<b>Visto</b>	<b>il D.A. N. 22 del 31 marzo 2022, con il quale, l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ha approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2022 e per il triennio 2022- 2024, ai sensi dell'art. 20 comma 9 della legge regionale 3 novembre 2000 n. 20 e s.m.i., del Parco archeologico di Morgantina e della Villa romana del Casale.</b>

#### DETERMINA

- di procedere all'affidamento del servizio SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, dei bagni per Turisti presso la Villa Romana del Casale di Piazza Armerina. , per l'importo complessivo massimo di € 19680,00 , +22% iva – Totale €. 24.009,60, come da Capitolato Speciale d'oneri allegato (all. 1).
- di procedere per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall' art. 1 lettera "f" comma 1 del D.L. n. 32 del 18.04.2019 ;
- di procedere all'individuazione degli operatori economici per l'esecuzione del servizio mediante la procedura "TRATTATIVA PRIVATA" pubblicato sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ;
- di perfezionare la procedura di acquisizione mediante conferimento d'ordine alla ditta aggiudicataria, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti ed eventualmente, ove necessario, della congruità economica dell'offerta;
- di fissare in 4 ( quattro) giorni, in considerazione dell'urgenza rappresentata in premessa, il termine di presentazione delle offerte ;

- di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma di € 24.009,60 sul capitolo 135 del bilancio 2022, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- di trasmettere il presente provvedimento: - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale; - al Dirigente per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

fermo restando:

- 1) che la ditta aggiudicataria dimostri il necessario possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) che il RUP individui l'operatore economico con adeguata idoneità professionale, adeguata capacità economica e finanziaria, tenendo conto delle disposizioni comunicate dal Dirigente Generale con nota n.44931 del 23/09/2019;
- 3) che il RUP richieda le giuste capacità tecniche e professionali stabilite in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto;
- 4) che la ditta affidataria sottoscriva senza riserve il patto d'integrità con l'Amministrazione in attuazione delle misure previste nel P.T.P.C. aggiornamento 2015/2017 -art.1 comma 17 L.190/2012 - Patti di integrità negli affidamenti.

- di rendere noto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'U.O. 2 di questo Istituto, Arch. Liborio Calascibetta, nominato ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice dei Contratti;
  - di inserire il presente provvedimento nella raccolta generale delle determine a contrarre del Servizio 28 – Parco Archeologico di Morgantina e della Villa Romana del Casale di Piazza Armerina. e copia dello stesso, agli atti dell'intervento “de quo”.
- Il presente provvedimento verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.L. n. 33 del 14.03.2013, nell'Albo dell'Istituto per quindici giorni consecutivi e sul sito [www.villaromanadelcasale.it](http://www.villaromanadelcasale.it) in Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio.

Piazza Armerina, li 25/5/2022

IL DIRETTORE  
Arch. Liborio Calascibetta

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

##### Il Direttore del Parco archeologico di Morgantina e della Villa romana del Casale di Piazza Armerina

Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del Regolamento di organizzazione e contabilità del Parco, comportando lo stesso riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato quanto motivato nelle premesse, rilascia:

parere favorevole

parere non favorevole, per le motivazioni sopra espresse

Piazza Armerina, 25/5/2022

F.to il Responsabile del Servizio finanziario  
Arch. Liborio Calascibetta

Documento firmato da:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022				
<b>Capitolo</b>	135	<b>Descrizione</b>	PULIZIA LOCALI ENTE PARCO		
<b>MISS-PROG</b>	01 11	<b>TITOLO</b>	1	<b>MACROAGGR.</b>	3
<b>Piano dei Conti</b>	U.03.02.13.002	<b>Anno Esigibilità</b>	2022		
<b>COFOG</b>	Altri Servizi generali	<b>CIG</b>	Z28366FC51	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
<b>Causale</b>	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, CUSTODIA, dei bagni per Turisti presso la Villa Romana del Casale di Piazza Armerina.				
<b>Modalità finan.</b>	il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fattura elettronica debitamente controllata e vistata				
<b>Imp./Pren. n.</b>	20	<b>Importo</b>	24009,6	<b>Frazionabile in 12</b>	

Piazza Armerina 25/5/2022

#### N. \_\_\_\_ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata per giorni 15 consecutivi all'Albo pretorio del Parco, all'indirizzo [www.villaromanadelcasale.it](http://www.villaromanadelcasale.it) (in "Avvisi legali"). Decorsi i termini di pubblicazione, la stessa resterà conservata nel sito alla Sezione "Amministrazione trasparente" dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Piazza Armerina, li

**IL DIRETTORE**  
Arch. Liborio Calascibetta