



 **MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

  
Organizzazione delle  
Nazioni Unite per l'Educazione  
la Scienza e la Cultura

  
Iscritto nella Lista del patrimonio  
mondiale nel 1997

  
**REGIONE SICILIANA**  
Assessorato Beni Culturali  
e Identità Siciliana

## PIANO DI GESTIONE DEL SITO UNESCO **VILLA ROMANA DEL CASALE**

Allegato 1 - Cartografia



Beni iscritti		Comuni in cui ricadono le core zone e/o le buffer zone	Coordinate geografiche (sistema di riferimento WGS 84)	Core zone/ bene iscritto (ha)* * ettari di estensione del bene iscritto	Buffer zone/ area cuscinetto (ha)* * ettari di estensione della buffer zone, più prossima al bene iscritto	Mappa N°
832	Villa Romana del Casale	Piazza Armerina	N37 21 57.966 E14 20 3.012	8,92	10,37	Tav. III
<b>Totale core zone/beni iscritti</b>				<b>8,92</b>		
<b>Totale buffer zone/area cuscinetto</b>					<b>10,37</b>	
<b>Totale complessivo</b>				<b>19,29</b>		

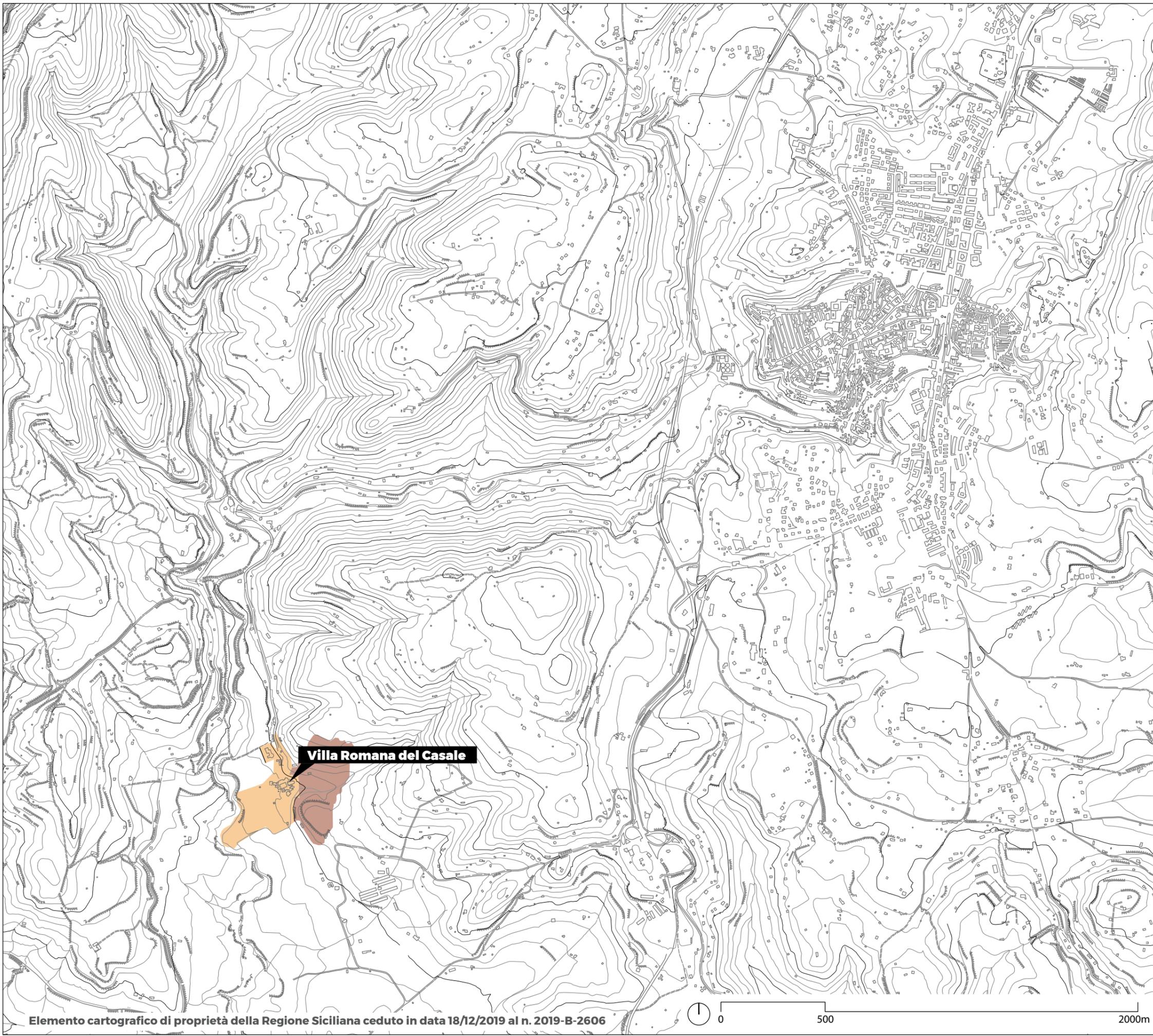


Villa Romana del Casale

## Tav. I

**Location map with inscribed property in the Italian State and Sicily region**

Mappa con la localizzazione del sito iscritto nello Stato Italiano e nella Regione Siciliana



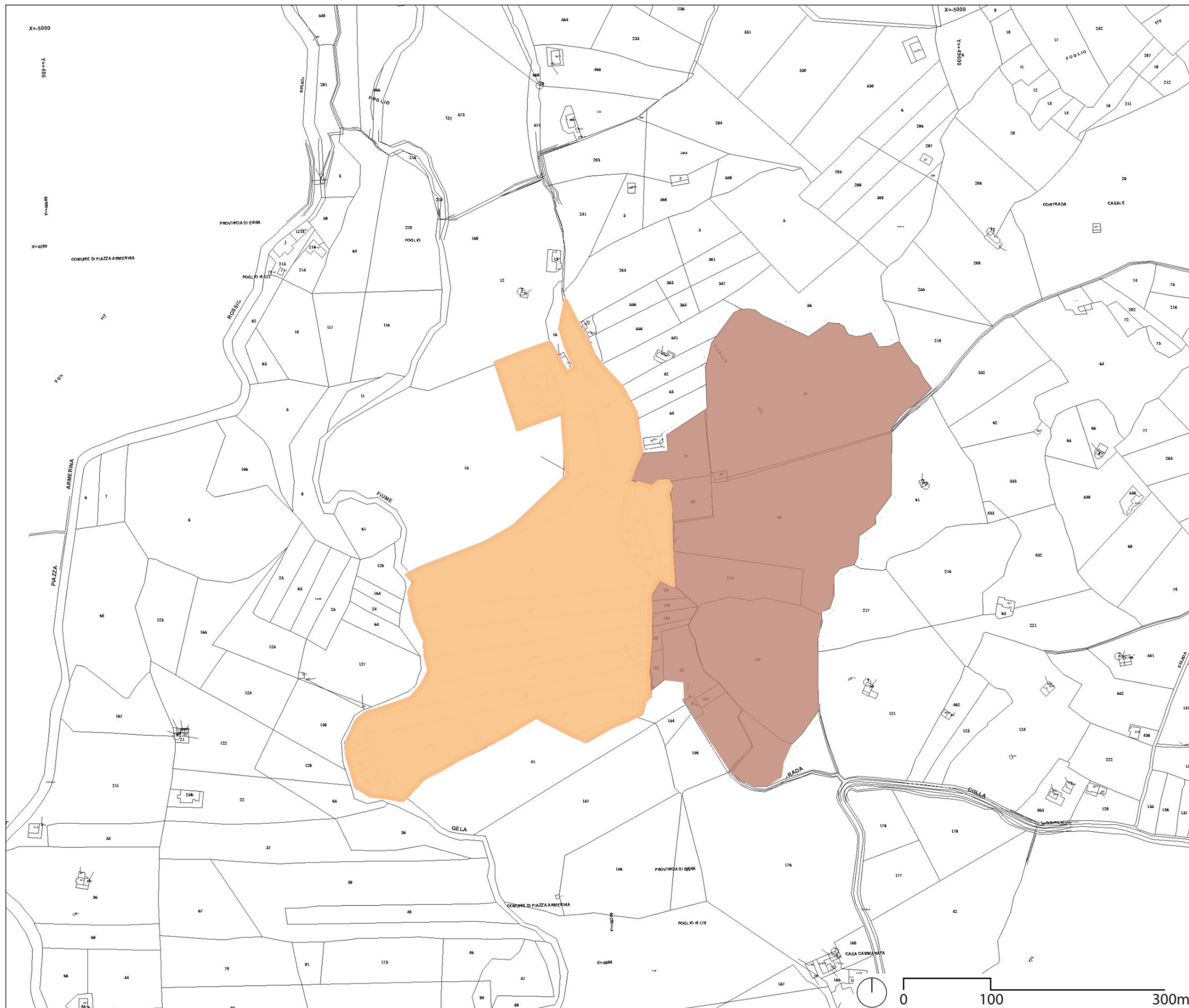
**LEGENDA**

-  Core zone/bene iscritto (8,92 ha)
-  Buffer zone /area cuscinetto (10,37 ha)

Villa Romana del Casale

**Tav. II**  
**Location map with inscribed property in the Municipality of Piazza Armerina**

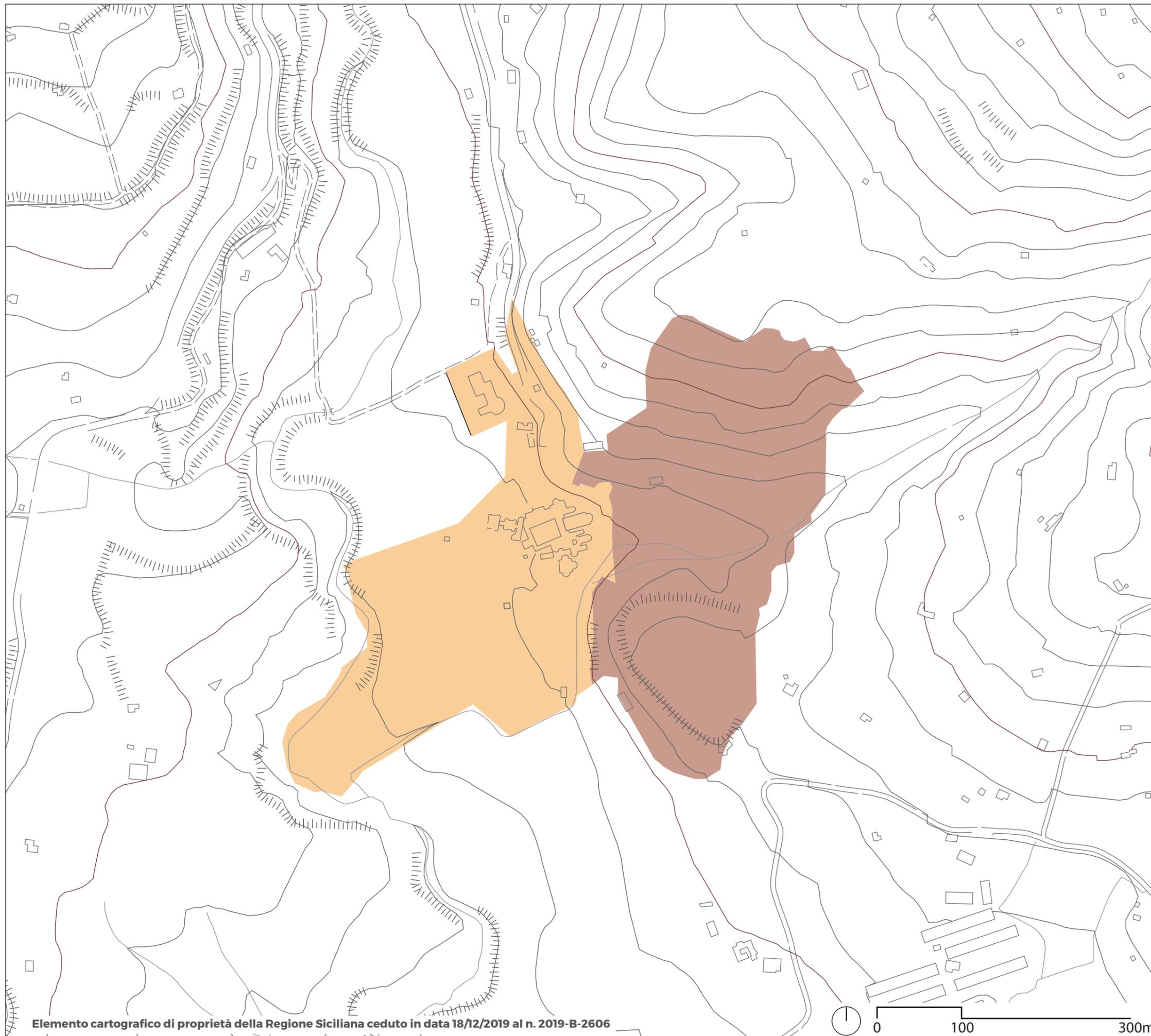
Mappa con la localizzazione nel Comune di Piazza Armerina



**LEGENDA**

- Core zone/bene iscritto (8,92 ha)
- Buffer zone /area cuscinetto (10,37 ha)

Villa Romana del Casale  
**Tav. III - a**  
**PIAZZA ARMERINA**  
 Location map with Core zone and buffer zone - map base: Cadastral map  
 Mappa con la localizzazione della core zone e della buffer zone - base cartografica: estratto di mappa catastale



**LEGENDA**

-  Core zone/bene iscritto (8,92 ha)
-  Buffer zone /area cuscinetto (10,37 ha)

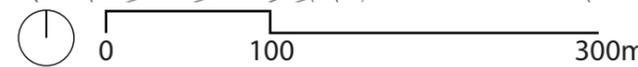
Villa Romana del Casale

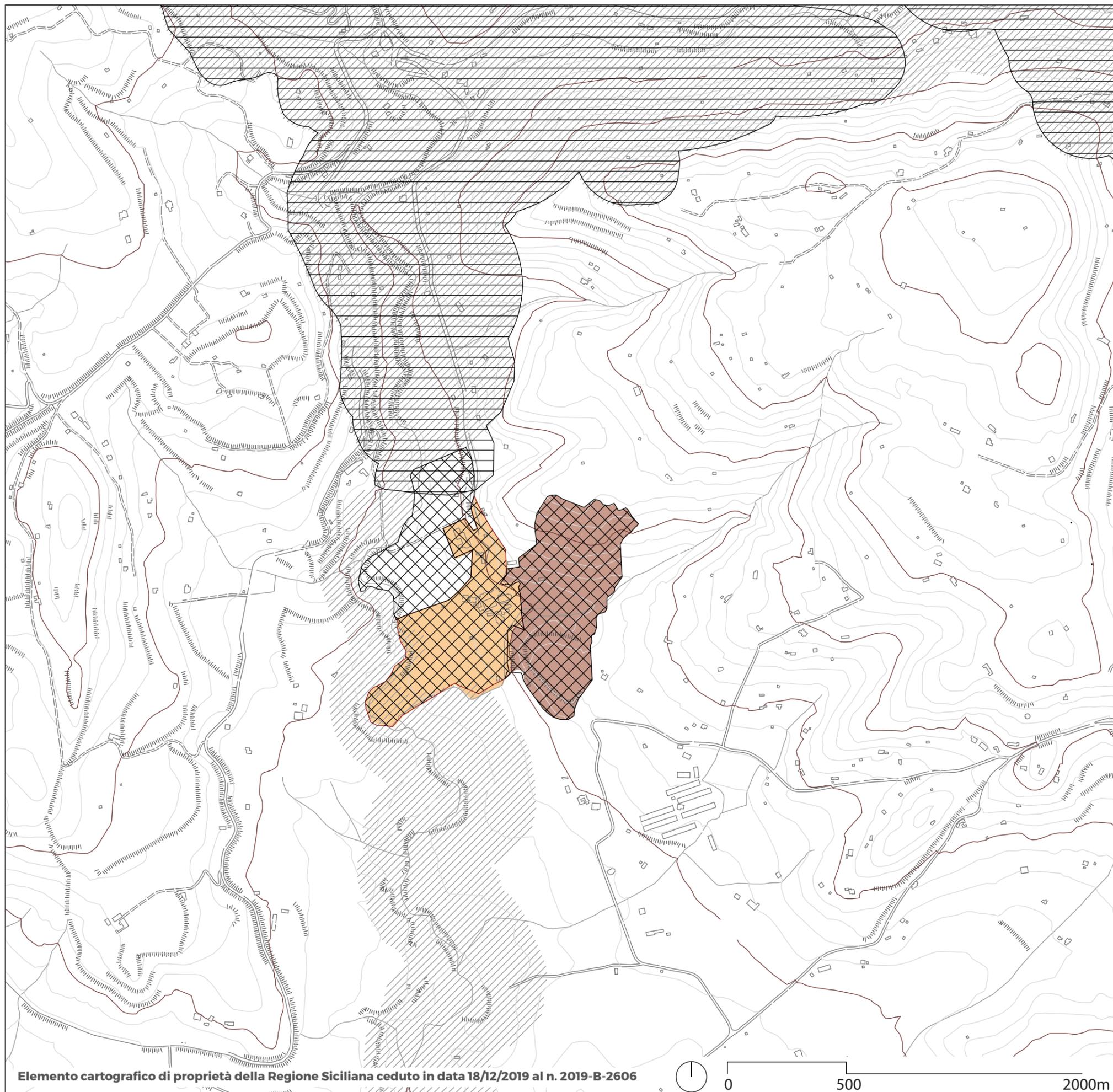
**Tav. III - b**

**PIAZZA ARMERINA**

**Location map with Core zone and buffer zone - map base: Regional Technical Map**

Mappa con la localizzazione della core zone e della buffer zone - base cartografica: Carta Tecnica Regionale





## LEGENDA

- Core zone/Bene iscritto (8,92 ha)
- Buffer zone /Area cuscinetto (10,37 ha)
- Area archeologica/Archeological area
- Vincolo paesaggistico/Landscape restriction (D.Lgs 42/2004)
- Fascia di rispetto del bosco naturale e formazione ripariale/Respect belt of natural forest and riparian formation (LR 16/96 e ss.mm.ii)

Il Sito UNESCO Villa Romana del Casale ricade all'interno dell'Ambito 11 (Area delle colline di Mazzarino e Piazza Armerina) delle "Linee Guida del Piano Territoriale Paesistico Regionale". Il Piano d'Ambito ad oggi non è stato redatto, pertanto per l'individuazione dei vincoli esistenti ci si è limitati a quanto riportato nel Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Piazza Armerina ("Vincoli ambientali" e "Vincoli paesagistici" - tavole 7 e 10).

The "Villa Romana del Casale" UNESCO Site is included in the "Ambito 11 (Area delle colline di Mazzarino e Piazza Armerina)" of the "Linee Guida del Piano Territoriale Paesistico Regionale". The "Piano d'Ambito" has not yet been drawn up. To identify the existing restrictions, we reported the contents of the "Piano Regolatore Generale" of the Municipality of Piazza Armerina ("Vincoli ambientali" and "Vincoli paesagistici" - Maps 7 and 10).

Villa Romana del Casale

# Tav. IV - a

## PIAZZA ARMERINA

### Map of restrictions

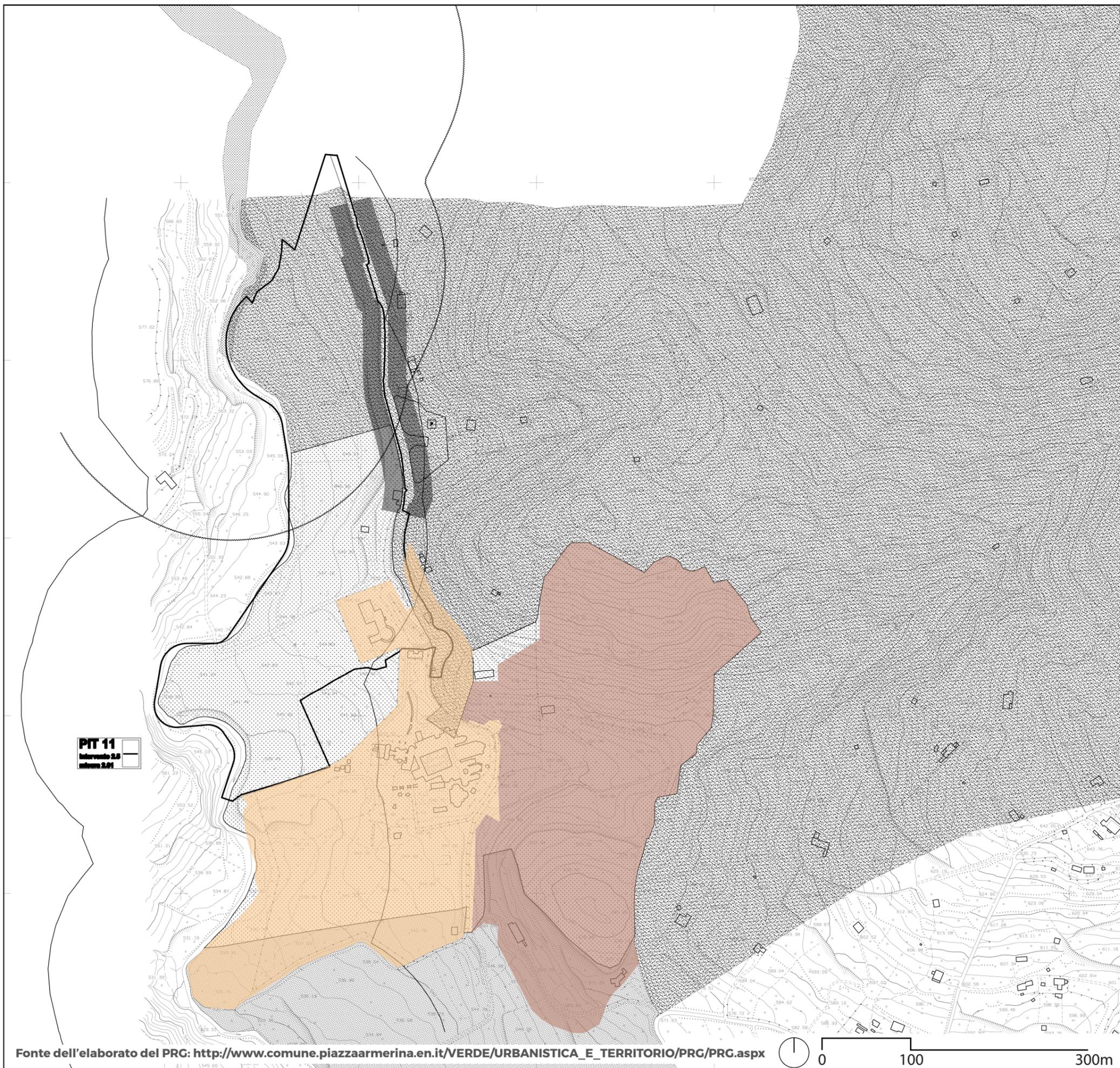
Mappa dei vincoli



0

500

2000m



## LEGENDA

ZONIZZAZIONE (ai sensi dell'art. 2 D.L. 2 aprile 1968, n. 1444)

- ZONA E (agricola)
- ZONA E1 (agricola di tutela ambientale)
- ZONA F3 (verde pubblico)
- ZONA F4 (parcheggi)

### PERIMETRI

- vegetazione ripariale (l.r. 16/96 s.m.i.)
- area archeologica vincolata (T.U. 490/99)

### SIMBOLI

ESISTENTE DI PROGETTO

#### ZONA F3 STANDARD

- VERDE ATTREZZATO
- STADIO
- PALAZZETTO DELLO SPORT
- VELODROMO
- PISCINA COPERTA
- PROTEZIONE CIVILE
- VILLA COMUNALE

#### ZONA F4 STANDARD

- PARCHEGGIO A RASO
- MULTIPIANO (sotter. o in elev.)
- AREA ATTREZZATA GIOCHI
- TERMINAL BUS

### VINCOLI

FASCIA DI RISPETTO STRADE EXTRAURBANE, CIMITERI, DEPURATORE, PAI

Core zone/bene iscritto  
(8,92 ha)

Buffer zone/area cuscinetto  
(10,37 ha)

Villa Romana del Casale

# Tav. IV - b

## PIAZZA ARMERINA

### Map of PRG, core and buffer zone

Mappa del PRG, bene iscritto e area cuscinetto



Comune di  
Piazza Armerina

A cura di



**CIVITA**

Sicilia